



ПРАЙС-ЛИСТ

Управляющая компания

INTELLECT SERVICE

Разумная забота о вашем доме

<https://uk-is.ru/>
+7 (978) 467-03-07
г. Алушта, Западная, 4

СОДЕРЖАНИЕ

ПРАЙС-ЛИСТ	0
СОДЕРЖАНИЕ	2
1. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	4
1.1. Ванна	4
1.2. Раковина	4
1.3. Унитаз	4
1.4. Биде	4
1.5. Фильтры	4
1.6. Водонагреватель	5
1.7. Комплектующие	5
1.8. Стиральная/посудомоечная машина	5
1.9. Защита от протечек	5
1.10. Отопление, водоснабжение, канализация	5
1.11. Прокладка труб	6
1.12. Прочие	6
1.13. Демонтажные работы	6
2. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	7
2.1. Розетки/выключатели	7
2.2. Светильники/Лампы	7
2.3. Вентилятор	8
2.4. Распределительный щиток	8
2.5. Полотенцесушитель	8
2.6. Электропроводка	8
2.7. Электроприборы	9
2.8. Прочие	9
3. РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ	10
3.1. Двери	10
3.2. Плотницкие работы	10
3.3. Сверление	11
3.4. Демонтажные работы	11
3.5. Прочие	11
4. СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНИЯ И ПРОТИВОПОЖАРНАЯ АВТОМАТИКА (ДУ ППА)	12
5. ИЗГОТОВЛЕНИЕ КОДО-НОСИТЕЛЕЙ	12
6. ВЫВОЗ МУСОРА	12
7. ОБСЛУЖИВАНИЕ ИПУ	13
8. СОПУТСТВУЮЩИЕ УСЛУГИ	13

9. ОКНА	13
10. ДОСТУП НА ТЕРРИТОРИЮ	14
11. КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ	14

1. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
1.1. Ванна		
1.1.1. Герметизация швов ванны	м.пог.	700,00 Р
1.1.2. Замена душевой лейки	шт	580,00 Р
1.1.3. Замена сифона ванны с переливом (при наличии доступа)	шт	2 350,00 Р
1.1.4. Замена сифона на ванну	шт	1450,00 Р
1.1.5. Замена шланга душа	шт	580,00 Р
1.1.6. Монтаж настенного смесителя с терморегулятором (с душевой штангой)	шт	2 900,00 Р
1.1.7. Установка ванны акриловой, стальной	шт	4 700,00 Р
1.1.8. Установка ванны чугунной	шт	7 000,00 Р
1.1.9. Установка душевой штанги	шт	700,00 Р
1.1.10. Установка смесителя с душем	шт	2 900,00 Р
1.1.11. Чистка аэратора душевой лейки	шт	1 300,00 Р
1.1.12. Чистка аэратора смесителя	шт	650,00 Р
1.1.13. Установка душевой кабины	шт	7 000,00 Р
1.2. Раковина		
1.2.1. Врезка мойки в столешницу	шт	4 050,00Р
1.2.2. Установка инсталляции для умывальника	шт	3 500,00Р
1.2.3. Установка мойки с подстольем	шт	3 500,00Р
1.2.4. Установка навесной/настенной раковины (умывальника)	шт	2 350,00Р
1.2.5. Установка раковины-мини	шт	1 750,00Р
1.2.6. Монтаж и подключение электро-канализационного насоса	шт	2 900,00Р
1.3. Унитаз		
1.3.1. Установка инсталляции для унитаза	шт	4 100,00 Р
1.3.2. Установка унитаза (в сборе)	шт	4 700,00 Р
1.3.3. Установка навесного унитаза + инсталляция (комплект)	шт	7 000,00 Р
1.3.4. Установка навесного писсуара	шт	2 350,00 Р
1.3.5. Установка писсуара + инсталляция (комплект)	шт	5 800,00 Р
1.3.6. Замена гофры унитаза (без снятия унитаза)	шт	1 400,00 Р
1.3.7. Замена гофры унитаза (со снятием унитаза)	шт	2 350,00 Р
1.3.8. Установка нестандартного унитаза	шт	5 300,00 Р
1.3.9. Закрепить унитаз к полу	шт	950,00 Р
1.4. Биде		
1.4.1. Установка биде	шт	4 100,00 Р
1.4.2. Установка биде + инсталляция (комплект)	шт	7 500,00 Р
1.4.3. Установка инсталляции для биде, писсуара	шт	4 700,00 Р
1.5. Фильтры		
1.5.1. Прочистка фильтров грубой очистки	шт	700,00 Р
1.5.2. Прочистка фильтров тонкой очистки	шт	1 200,00 Р
1.5.3. Установка редукторов. фильтров, аквастопов	шт	1 750,00 Р

1.5.4	Установка фильтра очистки воды с подсоединением к канализации	шт	2 900,00 ₽
1.5.5	Установка фильтра грубой очистки	шт	3 500,00 ₽
1.5.6	Замена фильтра грубой очистки	шт	1 200,00 ₽
1.5.7	Установка фильтра тонкой очистки с подключением к канализации	шт	3 500,00 ₽
1.5.8	Замена фильтра тонкой очистки с подключением к канализации	шт	2 000,00 ₽
1.6. Водонагреватель			
1.6.1	Включение накопительного водонагревателя	шт	580,00 ₽
1.6.2	Отключение накопительного водонагревателя	шт	580,00 ₽
1.6.3	Установка водонагревателя проточного типа (на готовую подводку)	шт	3 250,00 ₽
1.6.4	Установка водонагревателя проточного типа с подготовкой коммуникаций (без стоим.материалов)	шт	4 200,00 ₽
1.6.5	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа до 80 л	шт	5 800,00 ₽
1.6.6	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа свыше 80 л	шт	8 600,00 ₽
1.7. Комплектующие			
1.7.1	Замена колена и гофры сифона	шт	580,00 ₽
1.7.2	Замена кран буксы	шт	700,00 ₽
1.7.3	Замена крана шарового Ø 15-32мм	шт	950,00 ₽
1.7.4	Замена крана шарового на стояке Ø 15-32мм	шт	1 750,00 ₽
1.7.5	Замена прокладок на соединениях	шт	580,00 ₽
1.7.6	Замена сифона, раковины, мойки	шт	1 200,00 ₽
1.7.7	Замена сливной арматуры бачка унитаза	шт	1 750,00 ₽
1.7.8	Установка гибкой подводки	шт	580,00 ₽
1.7.9	Установка регулятора давления	шт	1 400,00 ₽
1.7.10	Установка сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	шт	1 200,00 ₽
1.7.11	Установка смесителя	шт	1 750,00 ₽
1.8. Стиральная/посудомоечная машина			
1.8.1	Монтаж и подключение посудомоечной машины	шт	2 900,00 ₽
1.8.2	Монтаж и подключение стиральной машины	шт	2 900,00 ₽
1.9. Защита от протечек			
1.9.1	Перезапуск после срабатывания системы защиты от протечек «аквастоп», расположенной на внутренних распределительных коллекторах систем ГВС/ХВС квартир	шт	580,00 ₽
1.9.2	Установка системы защиты от протечек ХВС и ГВС без (подключения датчиков)	шт	4 100,00 ₽
1.10. Отопление, водоснабжение, канализация			
1.10.1	Врезка фитинга в действующую подводку (металл, полипропилен)	шт	580,00 ₽
1.10.2	Замена внутриквартирной канализации (точка)	шт	индивидуально
1.10.3	Замена крестовины на стояке ВО ПВХ	шт	5 800,00 ₽
1.10.4	Замена сгонов у трубопроводов Ø до 50 мм	шт	1 200,00 ₽
1.10.5	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (Ø до 60 мм) при свободном доступе	шт	640,00 ₽
1.10.6	Замена уплотнительных прокладок	шт	180,00 ₽
1.10.7	Монтаж обратного клапана (водопровод, отопление)	шт	1 050,00 ₽
1.10.8	Монтаж переходного манжета для канализационных труб	шт	350,00 ₽
1.10.9	Монтаж резьбового соединения трубопровода металлического до Ду32 (соединение)	шт	800,00 ₽
1.10.10	Опрессовка системы отопления/водопровода	шт	4 700,00 ₽

1.10.11	Отключение, опрессовка, заполнение стояка водопровода ХВ/ГВ	шт	5 800,00 ₽
1.10.12	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до Ду32мм	шт	3 500,00 ₽
1.10.13	Переврезка отвода стояка водоснабжения	шт	5 800,00 ₽
1.10.14	Протяжка резьбовых соединений на трубопроводах ХВС и ГВС	шт	180,00 ₽
1.10.15	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт	2 350,00 ₽
1.10.16	Установка заглушки на трубопроводе	шт	350,00 ₽
1.10.17	Установка клапана канализации обратного Ø 110 мм	шт	4 100,00 ₽
1.10.18	Установка клапана канализации обратного Ø 50 мм	шт	2 350,00 ₽
1.10.19	Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)	шт	6 400,00 ₽
1.10.20	Установка тройника на трубы и канализацию	шт	350,00 ₽
1.10.21	Установка тройника ПВХ	шт	350,00 ₽
1.10.22	Установка уголка на трубы и канализацию	шт	230,00 ₽
1.10.23	Установка уголка ПВХ	шт	350,00 ₽
1.10.24	Установка фитинга трубопровода (оконечное/начальное/переходное)	шт	300,00 ₽
1.10.25	Установка регулировочного крана на конвектор отопления	шт	1 400,00 ₽

1.11. Прокладка труб

1.11.1	Прокладка труб Ø до 40 мм	м.пог.	1 300,00 ₽
1.11.2	Прокладка труб из полипропилена Ø до 26 мм	м.пог.	1000,00 ₽
1.11.3	Прокладка Труб из сшитого полиэтилена Ø до 32 мм	м.пог.	350,00 ₽
1.11.4	Прокладка Труб канализационных безнапорных ПВХ Ø до 110 мм	м.пог.	1 500,00 ₽
1.11.5	Прокладка Труб канализационных безнапорных ПВХ Ø до 50 мм	м.пог.	520,00 ₽
1.11.6	Прокладка Труб канализационных безнапорных чугунных Ø до 110 мм	м.пог.	2 100,00 ₽
1.11.7	Прокладка Труб канализационных безнапорных чугунных Ø до 50 мм	м.пог.	1 500,00 ₽
1.11.8	Прокладка Труб металлопластиковых Ø до 32 мм	м.пог.	230,00 ₽
1.11.9	Прокладка Труб полипропиленовых Ø до 32 мм	м.пог.	700,00 ₽
1.11.10	Разводка труб водоснабжения из полипропилена без коллектора	м2	260,00 ₽
1.11.11	Разводка труб водоснабжения из полипропилена с коллектором	м2	290,00 ₽

1.12. Прочие

1.12.1.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	шт	2 350,00 ₽
1.12.2.	Нарезка резьбы диаметр 1 дюйм	шт	950,00 ₽
1.12.3.	Нарезка резьбы диаметр 1/2 дюйма	шт	580,00 ₽
1.12.4.	Нарезка резьбы диаметр 3/4 дюйма	шт	700,00 ₽
1.12.5.	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС (2 стояка)	шт	2 350,00 ₽
1.12.6.	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС Секция дома	шт	10 000,00 ₽
1.12.7.	Слив и наполнение водой системы пожаротушения (этаж)	шт	10 000,00 ₽
1.12.8.	Слив и наполнение водой системы центрального отопления в зимний/летний период	шт	2 350,00 ₽
1.12.9.	Установка сан. тех. оборудования временного для производства строительных/ремонтных работ (комплект, без стоимости оборудования)	шт	8 200,00 ₽
1.12.10.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (без использования специальной оснастки)	шт	1 300,00 ₽
1.12.11.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (с использованием специальной оснастки)	шт	2 600,00 ₽

1.13. Демонтажные работы

50% стоимости монтажных работ

2. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
2.1. Розетки/выключатели		
2.1.1. Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки	шт	640,00 Р
2.1.2. Замена кнопки, выключателя (Бра, торшера)	шт	620,00 Р
2.1.3. Ревизия выключателя	шт	290,00 Р
2.1.4. Ревизия диммера	шт	520,00 Р
2.1.5. Ревизия проходного переключателя	шт	410,00 Р
2.1.6. Ревизия регулятора теплого пола	шт	1 300,00 Р
2.1.7. Ревизия розетки	шт	420,00 Р
2.1.8. Установка 1-клавишного проходного переключателя	шт	520,00 Р
2.1.9. Установка выключателя двухклавишного	шт	520,00 Р
2.1.10. Установка выключателя одноклавишного	шт	350,00 Р
2.1.11. Установка выключателя трехклавишного	шт	640,00 Р
2.1.12. Установка выключателя одноклавишного утепленного типа	шт	400,00 Р
2.1.13. Установка выключателя, электророзетки	шт	580,00 Р
2.1.14. Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	шт	2 050,00 Р
2.1.15. Установка механизма проходного выключателя	шт	700,00 Р
2.1.16. Установка механизма розетки, декоративной накладки	шт	420,00 Р
2.1.17. Установка розетки	шт	420,00 Р
2.1.18. Установка розетки для электроплиты	шт	700,00 Р
2.1.19. Установка розетки накладной	шт	420,00 Р
2.1.20. Установка розетки накладной для электроплиты	шт	1 100,00 Р
2.1.21. Установка розетки скрытой проводки для электроплиты	шт	1 200,00 Р
2.1.22. Установка розетки штепсельной неутепленного типа	шт	350,00 Р
2.1.23. Установка розетки штепсельной трехполюсной	шт	700,00 Р
2.1.24. Установка розетки штепсельной утепленного типа	шт	470,00 Р
2.2. Светильники/Лампы		
2.2.1. Замена ламп		120,00 Р
2.2.2. Замена ламп накаливания		580,00 Р
2.2.3. Замена лампы с разборкой светильника		640,00 Р
2.2.4. Замена неисправного электропатрона		580,00 Р
2.2.5. Замена патрона не стандартного		520,00 Р
2.2.6. Замена патрона обычного		630,00 Р
2.2.7. Замена плафонов		630,00 Р
2.2.8. Замена светильников подвесных потолках с люминесцентными лампами		1 200,00 Р
2.2.9. Замена светильников с лампами накаливания		580,00 Р
2.2.10. Ревизия люстры		1 300,00 Р
2.2.11. Ревизия настенного светильника		640,00 Р
2.2.12. Ревизия потолочного светильника		640,00 Р
2.2.13. Сборка люстры		индивидуально
2.2.14. Сверление отверстий под установку точечного светильника в гипсокартоне	шт	250,00 Р

2.2.15.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в реечном потолке	шт	290,00 Р
2.2.16.	Установка (светильника настенного) бра	шт	1 500,00 Р
2.2.17.	Установка и подключение люстра 3-х рожковой с креплением к потолку без сборки	шт	2 550,00 Р
2.2.18.	Установка и подключение люстра 5-ти рожковой с креплением к потолку без сборки	шт	2 900,00 Р
2.2.19.	Установка и подключение люстра с креплением к потолку без сборки	шт	2 900,00 Р
2.2.20.	Установка и подключение светильника настенного (без дополнительной проводки и штробления стен)	шт	1 900,00 Р
2.2.21.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением к потолку (без дополнительной проводки и штробления стен)	шт	2 550,00 Р
2.2.22.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением на крюк (без дополнительной проводки и штробления стен)	шт	1 900,00 Р
2.2.23.	Установка патрона стенного или потолочного	шт	420,00 Р
2.2.24.	Установка потолочного светильника 600*600 типа «Арестронг»	шт	700,00 Р
2.2.25.	Установка точечного светильника в готовое место	шт	350,00 Р

2.3. Вентилятор

2.3.1.	Установка вентилятора	шт	1 500,00 Р
2.3.2.	Установка канального вентилятора	шт	2 200,00 Р
2.3.3.	Установка накладного вентилятора	шт	1 900,00 Р

2.4. Распределительный щиток

2.4.1.	Переборка распределительного щита до 36 модулей	шт	24 500,00 Р
2.4.2.	Профилактически работы по обслуживанию квартирного эл.щитка	шт	1 200,00 Р
2.4.3.	Распределительный щиток на 6 модулей с расключением (без автоматов)	шт	7 300,00 Р
2.4.4.	Распределительный щиток на 12 модулей с расключением (без автоматов)	шт	10 400,00 Р
2.4.5.	Распределительный щиток на 18 модулей с расключением (без автоматов)	шт	13 750,00 Р
2.4.6.	Распределительный щиток на 24 модулей с расключением (без автоматов)	шт	15 200,00 Р
2.4.7.	Распределительный щиток на 36 модулей с расключением (без автоматов)	шт	17 800,00 Р
2.4.8.	Распределительный щиток на 54 модулей с расключением (без автоматов)	шт	21 600,00 Р
2.4.9.	Распределительный щиток на 72 модулей с расключением (без автоматов)	шт	28 400,00 Р

2.5. Полотенцесушитель

2.5.1.	Установка электрического полотенцесушителя	шт	4 100,00 Р
--------	--	----	------------

2.6. Электропроводка

2.6.1.	Затяжка кабеля в металлорукав	м.пог.	1 200,00 Р
2.6.2.	Затяжка проводки в гофру	м.пог.	80,00 Р
2.6.3.	Кабельканал шириной до 25 мм по бетону	м.пог.	180,00 Р
2.6.4.	Кабельканал шириной до 25 мм по ПКГ (гипсокартон), дерево	м.пог.	120,00 Р
2.6.5.	Кабельканал шириной свыше 25 мм по бетону	м.пог.	230,00 Р
2.6.6.	Кабельканал шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дерево	м.пог.	150,00 Р
2.6.7.	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м.пог.	230,00 Р
2.6.8.	Монтаж кабеля или провода по потолку	м.пог.	90,00 Р
2.6.9.	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.пог.	70,00 Р
2.6.10.	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. в штробе	м.пог.	80,00 Р
2.6.11.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв. мм.)	м.пог.	640,00 Р

2.6.12.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение б-10 кв. мм.)	м.пог.	470,00 Р
2.6.13.	Прокладка кабеля до 6 мм. в гофре или электрокороба с монтажом	м.пог.	350,00 Р
2.6.14.	Прокладка наружной электропроводки	м.пог.	230,00 Р
2.6.15.	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м.пог.	210,00 Р
2.6.16.	Прокладка электропроводки в труднодоступных местах (фальшь-потолок, плинтус и тп)	м.пог.	420,00 Р
2.6.17.	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.пог.	60,00 Р
2.6.18.	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м.пог.	70,00 Р
2.6.19.	Укладка провода в готовое канале	м.пог.	80,00 Р
2.7. Электроприборы			
2.7.1.	Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плите без прокладки кабеля	м.пог.	1 920,00 Р
2.7.2.	Установка электроплиты встраиваемой	шт	3 500,00 Р
2.7.3.	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт	1 750,00 Р
2.8. Прочие			
2.8.1.	Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях	шт	580,00 Р
2.8.2.	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне, гипсолите	шт	500,00 Р
2.8.3.	Высверливание углубления в бетонной стене под установочную коробку (подрозетник)	шт	1 100,00 Р
2.8.4.	Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке (короткие замыкания, обрывы и т.п.)	шт	2 550,00 Р
2.8.5.	Замена (установка) блока выключателей (Для санитарно-технических кабин)	шт	1 350,00 Р
2.8.6.	Замена блока электрического с выключателями и розетками	шт	580,00 Р
2.8.7.	Замена N-PE	шт	800,00 Р
2.8.8.	Монтаж датчиков движения	шт	1 200,00 Р
2.8.9.	Монтаж тепловой завесы с подключением	шт	4 700,00 Р
2.8.10.	Монтаж электрического короба на гипсолите, гипсокартоне	м.пог.	120,00 Р
2.8.11.	Определение скрытой эл.проводки с помощью тестера	шт	1 200,00 Р
2.8.12.	Освидетельствование скрытых работ	шт	2 900,00 Р
2.8.13.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНИП и согласованной проектной документации (комплект)	шт	5 800,00 Р
2.8.14.	Подключения субабонентов с мощность установки до 3.5 Квт (Рекомендованная цена)	шт	3 500,00 Р
2.8.15.	Прокладка ТВ кабеля (с кабелем) открытых способом	м.пог.	290,00 Р
2.8.16.	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	шт	580,00 Р
2.8.17.	Техническое обслуживание автоматического выключателя в квартирном электрическом распределительном щите (пылеудаление, очистка, протяжка)	шт	580,00 Р
2.8.18.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в этажном щите	шт	580,00 Р
2.8.19.	Установка 4-х полюсного УЗО в этажном щите	шт	900,00 Р
2.8.20.	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт	1 200,00 Р
2.8.21.	Установка звонка с кнопкой	шт	700,00 Р
2.8.22.	Установка и подключение реостата для регулировки нагрева теплого пола	шт	1 270,00 Р
2.8.23.	Установка и присоединение к существующей электросети потолочного встроенного светильника без прокладки электропроводки	шт	640,00 Р
2.8.24.	Установка коробки распаячной в бетонной стене	шт	950,00 Р
2.8.25.	Установка коробки распаячной накладной	шт	350,00 Р
2.8.26.	Установка монтажной панели в распределительном	шт	390,00 Р

2.8.27.	Установка подрозетника (без изготовления отверстия)	шт	230,00 Р
2.8.28.	Установка реостата регулировки теплого пола	шт	860,00 Р
2.8.29.	Установка телевизора на стену	шт	от 2 900,00 Р
2.8.30.	Установка электроточки наружной	шт	580,00 Р
2.8.31.	Установка электроточки скрытой проводки (без высверливание чашечки)	шт	400,00 Р
2.8.32.	Устранение причин срабатывания УЗО	шт	6 400,00 Р
2.8.33.	Светильник уличный 6W Куб чёрный	шт	4 100,00 Р
2.8.34.	Установка однополюсного автоматического выключателя	шт	580 Р
2.8.35.	Замена электросчетчика (с прибором учета)	шт	7 300 Р
2.8.36.	Работа по замене электросчетчика	шт	1 750 Р

3. РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
3.1. Двери			
3.1.1.	Врезка замка	шт	1 200,00 Р
3.1.2.	Замена дверных ручек в квартире	шт	570,00 Р
3.1.3.	Замена цилиндра («личинки») замка	шт	470,00 Р
3.1.4.	Замена цилиндра («личинки») замка с высверливанием старой	шт	1 400,00 Р
3.1.5.	Ремонт дверных ручек в квартир	шт	1 200,00 Р
3.1.6.	Ремонт замка с вскрытием входной двери	шт	700,00 Р
3.1.7.	Установка двери межкомнатной (в зависимости от фурнитуры и материала дверей)	шт	индивидуально от 4 400,00 Р до 8 100,00 Р
3.1.8.	Установка двери типа «гармошка»	шт	4 400,00 Р
3.1.9.	Установка дверных ограничителей (стопоров)	шт	580,00 Р
3.1.10.	Установка доводчика на дверь	шт	1 750,00 Р
3.1.11.	Устройство доборов на двери	м.пог.	580,00 Р
3.1.12.	Замена ночной задвижки входной двери.	шт	1 750,00 Р
3.2. Плотницкие работы			
3.2.1.	Врезка люка в гипсокартон	шт	1 400,00 Р
3.2.2.	Врезка люка в плитку	шт	3 500,00 Р
3.2.3.	Крепеж аксессуаров для ванных комнат	шт	580,00 Р
3.2.4.	Крепеж аксессуаров для ванных комнат (со сборкой)	шт	700,00 Р
3.2.5.	Монтаж квартирного пожарного гидранта	шт	2 350,00 Р
3.2.6.	Монтаж пластиковых шторок ванны, душа	шт	2 600,00 Р
3.2.7.	Монтаж стеклянных шторок ванны, душа	шт	4 100,00 Р
3.2.8.	Навеска зеркала размером от 100*100 см без подсветки	шт	1 750,00 Р
3.2.9.	Навеска зеркала размером от 100*100 см с подсветкой без прокладки электропроводки	шт	2 000,00 Р
3.2.10.	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см без подсветки	шт	1 200,00 Р
3.2.11.	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см с подсветкой без прокладки электропроводки	шт	1 400,00 Р
3.2.12.	Навеска картин до 1 м2	шт	750,00 Р
3.2.13.	Навеска картин от 1 м2	шт	1 300,00 Р
3.2.14.	Навеска кронштейна под телевизор	шт	1 400,00 Р
3.2.15.	Навеска шкафов	шт	950,00 Р

3.2.16.	Окраска плинтуса или наличника	м.пог.	180,00 Р
3.2.17.	Сборка/разбор мебели	шт	индивидуально
3.2.18.	Регулировка двери	шт	750,00 Р
3.2.19.	Укладка ламината	шт	860,00 Р
3.2.20.	Установка декоративных порошков	шт	860,00 Р
3.2.21.	Установка жалюзи (вертикальных, горизонтальных) шириной до 2,2 м	шт	1 300,00 Р
3.2.22.	Установка карниза штор потолочного	шт	2 350,00 Р
3.2.23.	Установка карниза штор стенового	шт	2 350,00 Р
3.2.24.	Установка Парогенератора	шт	2 900,00 Р
3.2.25.	Установка плинтуса деревянного	м.пог.	290,00 Р
3.2.26.	Установка плинтуса пластикового	м.пог.	180,00 Р
3.2.2.	Установка поддона	шт	4 520,00 Р
3.3. Сверление			
3.3.1.	Сквозное сверление в бетонной стене толщиной до 20 см, Ø до 18 мм	шт	470,00 Р
3.3.2.	Сверление отверстий Ø до 10 мм	шт	180,00 Р
3.3.3.	Пропил отверстия размером 30*30 мм, ДСП в стесненных условиях	шт	1 200,00 Р
3.3.4.	Пропил отверстия размером 30*30 мм, гипсокартон в стесненных условиях	шт	1 750,00 Р
3.3.5.	Штроба размером 20х20 мм в ГКЛ (гипсокартон)	шт	140,00 Р
3.3.6.	Штроба размером 20х20 мм в бетоне	м.пог.	700,00 Р
3.3.7.	Штроба размером 40х40 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.пог.	230,00 Р
3.3.8.	Штроба размером 40х40 мм в бетоне	м.пог.	1 400,00 Р
3.3.9.	Штроба размером 70х70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.пог.	350,00 Р
3.3.10.	Штроба размером 70х70 мм в бетоне	м.пог.	1 900,00 Р
3.3.11.	Штроба размером 100х100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.пог.	470,00 Р
3.3.12.	Штроба размером 100х100 мм в бетоне	м.пог.	2 900,00 Р
3.4. Демонтажные работы		50% стоимости монтажных работ	
3.5. Прочие			
3.5.1.	Покраска стен в два слоя по подготовленной поверхности	1м2	470,00 Р
3.5.2.	Выравнивание пола самовыравнивающей смесью (из материалов заказчика) h -до 10 мм.	1м2	860,00 Р
3.5.3.	Выравнивание пола самовыравнивающей смесью (из материалов заказчика) h - до 20 мм	1м2	1050,00 Р

4. СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНИЯ И ПРОТИВОПОЖАРНАЯ АВТОМАТИКА (ДУ ППА)

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
4 Противопожарная автоматика		

4.1.	Ввод в общедомовую систему АПС с программированием	шт	6 400,00 Р
4.2.	Выход из общедомовой системы АПС с программированием	шт	6 400,00 Р
4.3.	Выезд специалиста с профессиональным оборудованием, обследование и диагностика существующей системы, предоставление рекомендаций	шт	1 750,00 Р
4.4.	Диагностика АПС квартиры (выявление неисправностей) до 4-х извещателей	шт	6 400,00 Р
4.5.	Диагностика АПС квартиры (выявление неисправностей) каждый последующий извещатель	шт	6400,00 Р
4.6.	Замена дымового/теплого/ручного извещателя пожарного	шт	850,00 Р
4.7.	Замена кабеля шлейфа сигнализации АПС при наличии доступа	шт	320,00 Р
4.8.	Отключение установленных датчиков и пожарного извещателя от общедомовой системы	шт	3 500,00 Р
4.9.	Подключение установленных датчиков и пожарного извещателя к общедомовой системе	шт	4 100,00 Р
4.10.	ТО дымового извещателя пожарного (разовое)	шт	640,00 Р

5. ИЗГОТОВЛЕНИЕ КОДО-НОСИТЕЛЯ

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
5	Кодо-носители		
5.1.	Изготовление домофонного ключа	шт	580,00 Р
5.2.	Подключение дистанционного открытия /закрытия шлагбаума (приложение)	шт	2 350,00 Р
5.3.	Временное подключение дистанционного открытия /закрытия шлагбаума (для гостей на определенный период)	шт	350,00 Р
5.4.	Дополнительное подключение дистанционного открытия /закрытия шлагбаума (приложение)	шт	570,00 Р
5.5.	Программирование пультов (брелков)	шт.	3 500,00 Р
5.6.	Пульт дистанционного открытия шлагбаума для въезда в паркинг	шт.	4 400,00 Р

6. ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
6	Строительный мусор		
6.1.	Вывоз строительного мусора в контейнере для апартаментов (5 куб.)	шт	11 700,00 Р

7. ОБСЛУЖИВАНИЕ ИПУ

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
7	Замена ИПУ		
7.1.	Замена ИПУ ХВС/ГВС без приборов	шт	2 600,00 Р
7.2.	Замена ИПЦ ХВС/ГВС (счетчик входит в стоимость)	шт	4 300,00 Р
7.3.	Замена ИПЦ ХВС/ГВС АСКУЭ (счетчик входит в стоимость)	шт	7 000,00
7.4.	Опломбировка ИПУ ХВС/ГВС	шт	470,00 Р
7.5.	Проверка ИПУ ХВС/ГВС	шт	870,00 Р

8. СОПУТСТВУЮЩИЕ УСЛУГИ

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
8	Сопутствующие услуги		

8.1.	Возмещение расходов по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги (водоотведение)	шт	11 600,00 Р
8.2.	Возмещение расходов по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги (электроснабжение)	шт	3 500,00 Р
8.3.	Изготовление дубликата документа	шт	470,00 Р
8.4.	Консультация специалиста (вызов мастера) *	шт	600,00 Р
8.5.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	шт	2 350,00 Р
8.6.	Час не входящий в прайс	шт.	От 600,00 Р
8.7.	Присвоение адреса помещению	шт.	17 400,00 Р
8.8.	Аренда кладовой	шт.	9 300,00 Р
8.9.	Оборудование кладовой стеллажами	шт.	90 000,00 Р

9. ОКНА

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
9	Окна		
9.1.	Регулировка створки окна (створка)	шт	от 570,00 Р
9.2.	Регулировка балконной двери (створка)	шт	от 1 750,00 Р
9.3.	Замена уплотнителя на раме окна	шт	от 230,00 Р
9.4.	Замена оконной ручки (не включая материал)	шт	от 350,00 Р
9.5.	Установка балконной защелки (включая материалы)	шт	950,00 Р
9.6.	Оклейка окон матирующей непрозрачной пленкой (3 секции, включая материал)	шт	6 000,00 Р
9.7.	Установка ручки обратного закрывания двери балкона (металл)	шт	570,00 Р
9.8.	Установка балконной защелки/ ручка обратного закрывания двери балкона(металл)	шт	1 200,00 Р

10. Доступ на территорию комплекса

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
10	Доступ на территорию		
10.1	Доступ на территорию комплекса 1 сутки	сут.	600,00 Р
10.2	Доступ мототехники на территорию комплекса 1 сутки	сут.	300,00 Р
10.3	Долгосрочная аренда машиноместа	мес.	12 100,00 Р

11. Клининговые услуги

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ	СТОИМОСТЬ
11.1	Разовая уборка апартаментов		
11.1.1.	Разовая уборка-апартаментов (до 39 м2) (удаление пыли, сухая чистка (пылесос), влажная уборка пола, уборка санузла и полировка сантехники) без балкона	шт.	3 000,00 Р
11.1.2.	Разовая уборка-апартаментов (более 39м2) (удаление пыли, сухая чистка (пылесос), влажная уборка пола, уборка санузла и полировка сантехники) без балкона	шт.	3 800,00 Р
11.1.3.	Разовая уборка-апартаментов (ГРИН) (удаление пыли, сухая чистка (пылесос), влажная уборка пола, уборка санузла и	шт.	11 000,00 Р

полировка сантехники) без балкона

11.2 Генеральная уборка апартаментов

11.2.1.	Генеральная уборка апартаментов (до 39м2) (удаление пыли, сухая чистка (пылесос), влажная уборка пола, сухая чистка (пылесос) мебели, влажная уборка мебели и техники, уборка санузла и полировка сантехники) без балкона	шт.	11 300,00 Р
11.2.2.	Генеральная уборка апартаментов (более 39м2) (удаление пыли, сухая чистка (пылесос), влажная уборка пола, сухая чистка (пылесос) мебели, влажная уборка мебели и техники, уборка санузла и полировка сантехники) - без балкона	шт.	15 000,00 Р

11.3 Уборка после ремонта/строительства апартаментов

11.3.1.	Уборка после ремонта/строительства апартаментов (до 39 м2) - под ключ	шт.	18 850,00 Р
11.3.2.	Уборка после ремонта/строительства апартаментов (более 39м2) - под ключ !!! Окна и балкон не входят в услугу	шт.	22 600,00 Р

11.4 Окна

11.4.1	Мытье окон в апартаментах (до 39м2)	шт.	2 260,00 Р
11.4.2	Мытье окон в апартаментах (более 39м2) с внешним доступом с балкона	шт.	4 520,00 Р

11.5 Балкон

11.5.1.	Уборка балкона в апартаментах (до 39м2)	шт.	2 260,00 Р
11.5.2.	Уборка балкона в апартаментах (более 39м2) 2 отдельных	шт.	4 750,00 Р
11.5.3.	Уборка балкона в апартаментах (более 39м2) 1 целый	шт.	4 750,00 Р
11.5.4.	Уборка балкона в апартаментах (Грин)	шт.	14 500,00 Р

11.6 Дополнительные услуги:

11.6.1	Помывка керхером балконной мебели (лежак)	шт.	1 200,00 Р
11.6.2	Помывка керхером балконной мебели (стол и стулья)	шт.	1 200,00 Р

11.7 Стирка и глажка:

11.7.1	Стирка и глажка комплекта белья (простынь, 2 пододеяльника, 2 наволочки)	шт.	1 880,00 Р
11.7.2	Стирка полотенце банное (1 шт.)	шт.	470,00 Р
11.7.3	Стирка полотенца для рук (1 шт.)	шт.	226,00 Р
11.7.4	Стирка полотенца для ног (1 шт.)	шт.	460,00 Р
11.7.5	Стирка тюль (1шт.)	шт.	3 800,00 Р
11.7.6	Стирка штор (без навески)	шт.	4 250,00 Р
11.7.7	Стирка штор (с навеской)	шт.	6 780,00 Р